

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ - ΠΡΟΣΘΗΚΗ

στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας με τίτλο
«Προσωπικός Βοηθός, Πρώιμη Παρέμβαση και λοιπές ενεργητικές πολιτικές για άτομα με
αναπηρία, ρυθμίσεις στεγαστικής πολιτικής και άλλες διατάξεις»

Άρθρο 1

Πρόγραμμα επιχορήγησης παρεμβάσεων προσβασιμότητας

1. Το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας υλοποιεί πρόγραμμα επιχορήγησης παρεμβάσεων για την προσβασιμότητα των χώρων κατοικίας ατόμων με αναπηρία. Οι διαδικασίες υποβολής αιτημάτων επιχορήγησης, με δυνατότητα προκαταβολής, παρέχονται ως ψηφιακή υπηρεσία, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ).
2. Ως ωφελούμενοι του προγράμματος επιλέγονται φυσικά πρόσωπα που διαμένουν νόμιμα στην Ελλάδα και δεν είναι φορολογικοί κάτοικοι εξωτερικού, έχουν κινητική αναπηρία ή αναπηρία όρασης ή αναπηρία ακοής και ποσοστό συνολικής αναπηρίας ίσο ή μεγαλύτερο από εξήντα επτά τοις εκατό (67%). Η κατάταξή τους διαμορφώνεται, μέχρι εξαντλήσεως του διαθέσιμου προϋπολογισμού, μετά από μοριοδότηση με βάση οικονομικά και εισοδηματικά κριτήρια, κριτήρια που σχετίζονται με την αναπηρία, καθώς και κοινωνικά κριτήρια, όπως η σύνθεση του νοικοκυριού και η κατάσταση απασχόλησης των ωφελουμένων.
3. Το πρόγραμμα υλοποιείται στο σύνολο των περιφερειών της χώρας. Οι δαπάνες του βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α.), στην οποία μεταβιβάζονται οι αναγκαίες πιστώσεις για την υλοποίηση του προγράμματος.
4. Η Ε.Ε.Τ.Α.Α., με πρόσκλησή της που δημοσιεύεται περιοδικώς στην ιστοσελίδα της και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν αίτηση συμμετοχής στο πρόγραμμα επιχορήγησης παρεμβάσεων προσβασιμότητας.
5. Για την υλοποίηση του προγράμματος συγκροτούνται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Φορέα Υλοποίησης, τριμελής Επιτροπή Επιλογής Δικαιούχων και τριμελής Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων, οι οποίες αποτελούνται από στελέχη του Φορέα Υλοποίησης και αναπληρώνονται από στελέχη του ίδιου Φορέα. Ο Φορέας Υλοποίησης είναι αρμόδιος και για τον έλεγχο της ορθής υλοποίησης των παρεμβάσεων.
6. Η πρώτη εφαρμογή του προγράμματος του παρόντος έπεται της ολοκλήρωσης του πιλοτικού προγράμματος επιχορήγησης παρεμβάσεων προσβασιμότητας του άρθρου 53 του ν. 4997/2022 (Α' 219).
7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του αρμόδιου για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρία Υπουργού, ρυθμίζονται ειδικότερα, τεχνικά και λεπτομερειακά θέματα εφαρμογής του παρόντος και ιδίως:
 - α) η διαδικασία υποβολής αιτήσεων,
 - β) τα ειδικότερα κοινωνικά, οικονομικά, εισοδηματικά, καθώς και τα σχετικά με την αναπηρία κριτήρια μοριοδότησης, ο τρόπος υπολογισμού τους, οι συντελεστές βαρύτητας, οι κανόνες κατάταξης των επιλέξιμων ωφελουμένων, οι περιπτώσεις ισοβαθμίας, καθώς και η δυνατότητα κατανομής των διαθέσιμων θέσεων ή πόρων ανά κατηγορία αναπηρίας ή ομάδα ωφελουμένων,

γ) οι επιλέξιμες παρεμβάσεις, οι οποίες μπορούν να εκτείνονται και επί ιδιωτικών χώρων κοινής χρήσης των κτιρίων που αφορά η παρέμβαση, καθώς και επί δημόσιων ή κοινόχρηστων χώρων που περιβάλλουν τα κτίρια αυτά,

δ) η διαδικασία και κάθε θέμα σχετικά με τον έλεγχο της ορθής υλοποίησης των παρεμβάσεων αυτών,

ε) το ανώτατο ποσό επιχορήγησης ανά άτομο και ανά παρέμβαση, το ύψος της προκαταβολής και η διαδικασία καταβολής τους.

Άρθρο 2

Προγραμματικές συμβάσεις μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων - Αντικατάσταση παρ. 2Α και προσθήκη παρ. 2Β στο άρθρο 28 του ν.

5223/2025

Στο άρθρο 28 του ν. 5223/2025 (Α' 137), περί προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) η παρ. 2Α αντικαθίσταται, β) προστίθεται παρ. 2Β, και οι παρ. 2Α και 2Β διαμορφώνονται ως εξής:

«2Α. Ειδικά με το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας συνάπτονται προγραμματικές συμβάσεις για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων κοινωνικής ή προσιτής κατοικίας σε οικήματα που ανεγείρονται σε ακίνητα κυριότητας του Τ.Α.ΕΘ.Α. Η διαδικασία ανέγερσης των οικημάτων του πρώτου εδαφίου επισπεύδεται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, το οποίο είναι υπεύθυνο ιδίως για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, τη διεξαγωγή διαγωνιστικών διαδικασιών και την εκτέλεση και επίβλεψη των εργασιών κατασκευής. Για την έγκριση αρχιτεκτονικών μελετών απαιτείται η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Η χρήση των οικημάτων του πρώτου εδαφίου παραχωρείται στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας για χρονικό διάστημα, το οποίο καθορίζεται στις ανωτέρω προγραμματικές συμβάσεις. Τα μισθώματα που εισπράττονται από την εκμίσθωση των παραχωρούμενων οικημάτων της παρούσας, καθώς και τα έσοδα από την είσπραξη των κοινόχρηστων δαπανών, αποτελούν έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού, εμφανίζονται σε διακριτό Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδου (Α.Λ.Ε.) και εγγράφονται ως πιστώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4270/2014 (Α' 143), του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, προς τον σκοπό κάλυψης των αναγκών λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης και ανακαίνισης των οικημάτων και των κοινόχρηστων χώρων τους.

Τα ποσά που εισπράττονται για την κάλυψη κοινόχρηστων δαπανών διατίθενται αποκλειστικά για την κάλυψη των αντίστοιχων δαπανών του έργου.

Τυχόν θετικό υπόλοιπο μετά την κάλυψη των ανωτέρω δαπανών διατίθεται για τη χρηματοδότηση δράσεων κοινωνικής ή προσιτής κατοικίας και λοιπών στεγαστικών προγραμμάτων του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

Εφόσον με την οικεία προγραμματική σύμβαση ανατίθενται στο Υπουργείο Εθνικής Άμυνας ή σε φορέα εποπτευόμενο από αυτό υποχρεώσεις, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ή ανακαίνισης των οικημάτων ή των κοινόχρηστων χώρων τους, μέρος των εσόδων δύναται να εγγράφεται ως πίστωση του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας προς κάλυψη των σχετικών δαπανών. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, η οποία εκδίδεται κατ' έτος, καθορίζεται ο επιμερισμός των εσόδων μεταξύ των δύο Υπουργείων σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που έχουν αναλάβει βάσει των οικείων προγραμματικών συμβάσεων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με τον ως άνω επιμερισμό.

2B. Κατά την πρώτη εφαρμογή του, το πρόγραμμα κοινωνικής κατοικίας της παρ. 2Α υλοποιείται με πόρους του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου, επί των κάτωθι ανενεργών στρατοπέδων, κυριότητας του Τ.Α.ΕΘ.Α.:

α) Στο στρατόπεδο «Παπαστάθη» στον δήμο Αχαρνών της Περιφέρειας Αττικής.

β) Στο στρατόπεδο «Ζιάκα» στον δήμο Κορδελιού-Ευόσμου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

γ) Στο στρατόπεδο «Μανουσogiαννάκη» στον δήμο Πατρέων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Το αντάλλαγμα για τη μακροχρόνια παραχώρηση στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας της χρήσης των ανενεργών στρατοπέδων της παρούσας προς ανάπτυξη και λειτουργία προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας ανέρχεται σε εβδομήντα εκατομμύρια (70.000.000) ευρώ και καταβάλλεται στο Τ.Α.ΕΘ.Α. για λογαριασμό του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας σε τρεις (3) δόσεις, το αργότερο έως την 31η.12.2030, από τις ανεκτέλεστες πιστώσεις προϋπολογισμού του προγράμματος δανείων «Σπίτι μου» του άρθρου 3 του ν. 5006/2022 (Α' 239). Η πρώτη δόση ανέρχεται στο ποσό των είκοσι πέντε εκατομμυρίων (25.000.000) ευρώ και καταβάλλεται με την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, στην οποία προσδιορίζονται τα χρονικά σημεία καταβολής, καθώς και το ποσό των επόμενων δύο (2) δόσεων. Το αντάλλαγμα αξιοποιείται από το Τ.Α.ΕΘ.Α. αποκλειστικά για τη χρηματοδότηση του σχεδίου δράσεων της παρ. 1 του παρόντος.».

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις διαφάνειας νομικών προσώπων υπαγόμενων σε Σύμφωνο Εξυγίανσης - Συνέπειες μη συμμόρφωσης - Προσθήκη παρ. 9Α στο άρθρο 99 του ν. 5239/2025

1. Στο άρθρο 99 του ν. 5239/2025 (Α' 178) προστίθεται παρ. 9Α ως εξής:

«9Α. α) Τα νομικά πρόσωπα του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 υποχρεούνται, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος του Συμφώνου Εξυγίανσης, να εφαρμόζουν αναλόγως την παρ. 3 του άρθρου 76 του ν. 4727/2020 (Α' 174).

β) Η ανάρτηση σύμφωνα με την περ. α) πραγματοποιείται με την επιφύλαξη των εθνικών και ενωσιακών κανόνων για την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Δεν αναρτώνται πράξεις, στις οποίες περιλαμβάνονται οι ειδικές κατηγορίες δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που αφορούν ποινικές καταδίκες και αδικήματα, όπως αυτά ορίζονται στην κείμενη νομοθεσία.

γ) Η καταβολή της χρηματοδότησης της παρ. 3 πραγματοποιείται μόνο εφόσον το νομικό πρόσωπο τηρεί τις υποχρεώσεις ανάρτησης της περ. α). Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, με κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών αναστέλλεται η καταβολή της χρηματοδότησης της παρ. 3 και το νομικό πρόσωπο αποκλείεται από κάθε νέα επιχορήγηση ή χρηματοδότηση από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), μέχρι την πλήρη συμμόρφωσή του με τις υποχρεώσεις της παρούσας παραγράφου. Στις περιπτώσεις που η χρηματοδότηση έχει ήδη καταβληθεί, αναζητείται ως αχρεωστήτως καταβληθείσα, από το χρονικό σημείο που όφειλε να γίνει η αμελλητί ανάρτηση της περ. α), αν εντός μηνός από τη γνώση της απόφασης περί αποκλεισμού από κάθε νέα επιχορήγηση ή χρηματοδότηση, σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, ο φορέας δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις της περ. α).

δ) Οι υποχρεώσεις της παρούσας παραγράφου ισχύουν σωρευτικά προς την υποχρέωση καταχώρισης στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του άρθρου 83 του ν. 4727/2020 και δεν θίγουν λοιπές υποχρεώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.».

2. Η εφαρμογή της παρ. 9Α του άρθρου 99 του ν. 5239/2025 (Α' 178) εκκινεί μετά την παρέλευση εξήντα (60) ημερών από την έναρξη ισχύος του παρόντος και αφορά σε συμμόρφωση προς

υποχρεώσεις, το γενεσιουργό γεγονός των οποίων ανάγεται σε χρόνο μεταγενέστερο του ανωτέρω εξηκονθημέρου.».

Άρθρο 4

Πρόσωπα, ευθύνη, κυρώσεις και λοιπά ζητήματα υποβολής Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης -

Προσθήκη άρθρου 63Α στον ν. 5264/2025

Στον ν. 5264/2025 (Α' 239) προστίθεται άρθρο 63Α ως εξής:

«Άρθρο 63Α

Πρόσωπα, ευθύνη, κυρώσεις και λοιπά ζητήματα υποβολής Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης

1. Κέντρα Υποβολής Δηλώσεων (Κ.Υ.Δ.), καθώς και φυσικά πρόσωπα, που ασκούν το επάγγελμα του γεωπόνου, γεωτεχνικού και λογιστή, καθώς και νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες που δραστηριοποιούνται στους αντίστοιχους τομείς δύνανται, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας με τον δικαιούχο της ενίσχυσης, να εξουσιοδοτούνται να υποβάλλουν, να τροποποιούν και εν γένει να διαχειρίζονται έναντι αμοιβής Ενιαίες Αιτήσεις Ενίσχυσης (εφεξής: «Ε.Α.Ε.»), στο πλαίσιο του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου (Ο.Σ.Δ.Ε.). Δεν συμβάλλονται με τον δικαιούχο ενίσχυσης πρόσωπα που έχουν άμεσο ή έμμεσο οικονομικό, επαγγελματικό, οικογενειακό ή άλλο προσωπικό συμφέρον το οποίο δύναται να επηρεάσει την αμερόληπτη εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

2. Τα πρόσωπα της παρ. 1 για κάθε Ε.Α.Ε. που υποβάλλεται από αυτά υποχρεούνται:

α) να τηρούν φάκελο τεκμηρίωσης,

β) να τηρούν όρους εμπιστευτικότητας των στοιχείων και δεδομένων που περιέχονται σε γνώση τους και να λαμβάνουν τα αναγκαία τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την προστασία τους, καθώς και τις υποχρεώσεις ασφαλείας συστημάτων και πληροφοριών,

γ) να μην τελούν σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά το δεύτερο εδάφιο της παρ. 1, και

δ) κατά τη διαδικασία υποβολής και οποιασδήποτε άλλης ενέργειας επί της Ε.Α.Ε. να επιδεικνύουν τη δέουσα επιμέλεια, ήτοι να διενεργούν έλεγχο πληρότητας και ορθότητας των στοιχείων που υποβάλλονται βάσει των συνυποβαλλόμενων δικαιολογητικών, να απέχουν από την οριστικοποίηση της εν λόγω ενέργειας, όταν από τα δεδομένα του συστήματος προκύπτει πρόδηλη ασυμβατότητα και να μην συμπράττουν καθ' οιονδήποτε τρόπο υπαίτια σε ψευδή δήλωση.

Η ευθύνη των προσώπων της παρ. 1 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα δεν αναιρεί την ευθύνη του δικαιούχου της ενίσχυσης για την ακρίβεια και πληρότητα των δηλωθέντων.

3. Αν διαπιστώνεται παράβαση των υποχρεώσεων της παρ. 2, με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), επιβάλλονται μία (1) ή περισσότερες από τις ακόλουθες κυρώσεις, λαμβανομένων υπόψη της σοβαρότητας, της έκτασης, της διάρκειας, του βαθμού υπαιτιότητας και της επανάληψης της παράβασης, καθώς και της τυχόν προκληθείσας ή δυνητικής ζημίας στον προϋπολογισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Δημοσίου:

α) για απλή παράβαση των υποχρεώσεων της παρ. 2, και συγκεκριμένα για:

αα) πλημμελή αποτύπωση και μεταφορά στο Ο.Σ.Δ.Ε. των προς καταχώρηση στοιχείων που προσκομίστηκαν από τον δικαιούχο,

αβ) παραβίαση υποχρεώσεων εμπιστευτικότητας και

αγ) ελλιπή τήρηση φακέλου τεκμηρίωσης,

επιβάλλεται πρόστιμο από πέντε χιλιάδες (5.000) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ ανά παράβαση και προσωρινός αποκλεισμός από τη δυνατότητα υποβολής Ε.Α.Ε. έως δύο (2) έτη ενίσχυσης,

β) για σοβαρές παραβάσεις των υποχρεώσεων της παρ. 2 και συγκεκριμένα για:

βα) υπαίτια υποβολή αιτήσεων με ψευδή, ανακριβή ή νοθευμένα στοιχεία, άλλως με δεδομένα για τα οποία από το σύστημα προκύπτει πρόδηλη ασυμβατότητα,
ββ) υπαίτια απόκρυψη στοιχείων ή δικαιολογητικών που επηρεάζουν ουσιωδώς τη χορήγηση, το ύψος ή τη διατήρηση της ενίσχυσης,
βγ) υπαίτια χρήση πλαστών ή νοθευμένων δικαιολογητικών,
βδ) υπαίτια παροχή αναληθών στοιχείων ή παραπλανητικών πληροφοριών προς την Α.Α.Δ.Ε.,
βε) μη τήρηση φακέλου τεκμηρίωσης,
βστ) υποβολή αιτήσεων, τελώντας σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων,
επιβάλλονται πρόστιμο από είκοσι χιλιάδες (20.000) έως πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ και προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός από τη δυνατότητα υποβολής Ε.Α.Ε.

Τα πρόστιμα της περ. β) δεν επιβάλλονται, αν το ελεγχόμενο πρόσωπο αποδείξει ότι ενήργησε χωρίς υπαιτιότητα.

Αν διαπιστώνεται παράβαση της περ. β), τα πρόσωπα της παρ. 1 ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον με τον δικαιούχο της ενίσχυσης για την καταβολή στην Α.Α.Δ.Ε. του ανακτώμενου ποσού, εφόσον η παράβαση τελεί σε αιτιώδη σύνδεσμο με την παράνομη ή αχρεώστητη καταβολή ενίσχυσης άνω του ποσού των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ ανά Ε.Α.Ε. Αν το ελεγχόμενο πρόσωπο είναι νομικό πρόσωπο, πέραν του νομικού προσώπου, ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον και τα φυσικά πρόσωπα που ήταν διευθυντές, διαχειριστές ή διευθύνοντες σύμβουλοι και γενικώς εντεταλμένοι στη διοίκηση του ελεγχόμενου νομικού προσώπου κατά τον χρόνο που διαπράχθηκε η παράβαση.

Σε περίπτωση υποτροπής εντός τριών (3) ετών από την κοινοποίηση της απόφασης επιβολής κυρώσεων, διπλασιάζονται τα ως άνω προβλεπόμενα όρια προστίμου και ο χρόνος προσωρινού αποκλεισμού από τη δυνατότητα υποβολής Ε.Α.Ε. ως προς την περ. α).

4. Τα πρόσωπα σε βάρος των οποίων εκδίδονται πράξεις επιβολής κυρώσεων της παρ. 3 δύνανται να προσβάλλουν τις πράξεις αυτές με άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με τον Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999, Α' 97). Σε περίπτωση υποχρέωσης επιστροφής αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών, σύμφωνα με το τρίτο και τέταρτο εδάφιο της παρ. 3, εφαρμόζονται οι παρ. 2, 3 και 6 του άρθρου 28 του ν. 2520/1997 (Α' 173).

5. Από την έναρξη ισχύος της απόφασης της περ. α) της παρ. 5 του άρθρου 78, οι Συμβάσεις Διασφάλισης Επιπέδου Ποιότητας Υπηρεσιών και Ασφάλειας Πληροφοριών (Σ.Δ.Ε.Π.Υ.Α.Π.), που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. και των Κέντρων Υποβολής Δηλώσεων, λύονται αυτοδικαίως.

6. Ως προς το χρηματοδοτικό προϊόν «Κάρτα Αγρότη», καθώς και συναφή χρηματοδοτικά προϊόντα, κατόπιν αιτήματος του δικαιούχου ενισχύσεων προς την Α.Α.Δ.Ε., τα πιστωτικά ιδρύματα αντλούν, μέσω διαλειτουργικότητας, από την Α.Α.Δ.Ε. τα απολύτως αναγκαία δεδομένα αποκλειστικά για τη διασταύρωση των στοιχείων της Ε.Α.Ε. των δικαιούχων που αιτούνται τη χορήγηση της σχετικής χρηματοδότησης. Μετά τη χορήγηση της χρηματοδότησης, η δήλωση από τον δικαιούχο ενισχύσεων προς την Α.Α.Δ.Ε. του τραπεζικού λογαριασμού, που προορίζεται για την καταβολή των ενισχύσεων καθίσταται ανέκκλητη για όσο χρόνο διαρκεί η χρηματοδότηση και μέχρι την πλήρη εξόφλησή της. Η διαδικασία της παρούσας εφαρμόζεται και στις χρηματοδοτήσεις μέσω «Κάρτας Αγρότη» που έχουν χορηγηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος και δεν έχουν εξοφληθεί πλήρως, ως προς τις Ε.Α.Ε. του έτους 2026 και εφεξής.

7. Κανονιστικές πράξεις που ρυθμίζουν ζητήματα υποβολής της Ε.Α.Ε., εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι την τροποποίηση ή αντικατάστασή τους κατά το μέρος που δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος.

8. Οι παρ. 1 έως 5 εφαρμόζονται για το έτος υποβολής Ε.Α.Ε. 2026 και εφεξής.».

Άρθρο 5

Εξουσιοδοτικές διατάξεις ως προς την υποβολή Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης - Προσθήκη παρ. 5 και 6 στο άρθρο 78 του ν. 5264/2025

Στο άρθρο 78 του ν. 5264/2025 (Α' 239), περί εξουσιοδοτικών διατάξεων του Μέρους Γ', προστίθενται παρ. 5 και 6 ως εξής:

«5. Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., καθορίζονται τα ειδικότερα ζητήματα εφαρμογής του άρθρου 63Α και συγκεκριμένα:

α) η διαδικασία υποβολής της Ε.Α.Ε., τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και στοιχεία ταυτοποίησης των προσώπων της παρ. 1 ή άλλα στοιχεία που τη συνοδεύουν, οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των πληροφοριακών συστημάτων που υποστηρίζουν την υποβολή της, οι ιδιότητες, προϋποθέσεις και κωλύματα των προσώπων της παρ. 1 του άρθρου 63Α, η διαδικασία χορήγησης εξουσιοδότησης, καθώς και η διαδικασία ενημέρωσης της Α.Α.Δ.Ε. για τη χορήγηση αυτής στα πρόσωπα αυτά, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 63Α,

β) οι κανόνες, το περιεχόμενο και ο χρόνος τήρησης του φακέλου τεκμηρίωσης από τα πρόσωπα της παρ. 1 του άρθρου 63Α, καθώς και οι κανόνες, τα τεχνικά ζητήματα και τα ειδικότερα μέτρα ασφαλείας και προστασίας των πληροφοριακών συστημάτων και δεδομένων, οι όροι εμπιστευτικότητας και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 63Α,

γ) η διαδικασία ελέγχου και διαπίστωσης των παραβάσεων της παρ. 3, τα πρόσωπα και οι οργανικές μονάδες που είναι αρμόδιες για τον έλεγχο των προσώπων της παρ. 1, τα τεχνικά ζητήματα και η προθεσμία διενέργειας των ελέγχων για τη διαπίστωση των παραβάσεων της παρ. 3 του άρθρου 63Α, τα όργανα και η διαδικασία επιβολής κυρώσεων, η διαδικασία επιμέτρησης και η εξειδίκευση των κριτηρίων επιμέτρησης των κυρώσεων, οι περιπτώσεις υποτροπής και η διαδικασία προσωρινού ή οριστικού αποκλεισμού από τη δυνατότητα υποβολής Ε.Α.Ε., καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή των παρ. 3 και 4 του άρθρου 63Α,

δ) τα αναγκαία για τη διασταύρωση των στοιχείων της Ε.Α.Ε. δεδομένα της παρ. 6 του άρθρου 63Α, ο τρόπος, τα μέσα και οι διαδικασίες άντλησης αυτών, τα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα ασφαλείας, που οφείλει να τηρεί ο λήπτης των δεδομένων, ο χρόνος τήρησης των δεδομένων, η διαδικασία ενημέρωσης της Α.Α.Δ.Ε. ως προς τον τραπεζικό λογαριασμό στον οποίο καταβάλλονται οι ενισχύσεις και τη χορήγηση της χρηματοδότησης, η διαδικασία, τα πρόσωπα και η προθεσμία ενημέρωσης της Α.Α.Δ.Ε. για την εξόφλησή της, καθώς και

ε) κάθε άλλη συναφής και ειδικότερη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του άρθρου 63Α.

6. Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., δύναται:

α) να προστίθενται στα πρόσωπα της παρ. 1 του άρθρου 63Α πρόσωπα που ασκούν άλλα επαγγέλματα ή ειδικότητες, καθώς και λοιπές οντότητες, με συναφή επιστημονική κατάρτιση ή επαγγελματική εμπειρία.

β) να προβλέπεται διαδικασία, κριτήρια και λοιπές προϋποθέσεις πιστοποίησης των προσώπων της παρ. 1 του άρθρου 63Α, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια σχετικά με αυτήν.».

Άρθρο 6

Δικαιούχοι αποζημίωσης για ημέρες μετακίνησης εκτός έδρας για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων - Τροποποίηση περ. γ) παρ. 3 υποπαρ. Δ.9 παρ. Δ' ν. 4336/2015

Στην περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 3 της υποπαρ. Δ.9 της παρ. Δ' του ν. 4336/2015 (Α' 94), περί ημερών μετακίνησης εκτός έδρας, οι λέξεις «του προσωπικού του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που υποχρεούνται να διενεργεί σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς» αντικαθίστανται από τις λέξεις «του προσωπικού της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που διενεργούνται σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και» και η περ. γ) διαμορφώνεται ως εξής:

«γ) του προσωπικού κλάδου Γεωπόνων και Κτηνιάτρων του Οργανισμού Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων (ΕΛ.Γ.Α.), του προσωπικού της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που διενεργούνται σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του προσωπικού του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού Δήμητρα που συμμετέχει στη διενέργεια υποχρεωτικών ελέγχων και επιθεωρήσεων σε επιχειρήσεις, παραγωγούς και σε σημεία χονδρικής και λιανικής πώλησης και προκειμένου για τα μέλη του Σώματος Ελεγκτών Παιγνίων της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (Ε.Ε.Ε.Π.) μέχρι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες συνολικά για τη διενέργεια ελέγχων,».

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2026

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ
20.07.2026 21:49

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΣ ΔΕΝΔΙΑΣ
20.07.2026 21:41

ΝΙΚΟΛΑΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΝΔΙΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

THEODOROS
LIVANIOS
20.07.2026 20:12

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

STAVROS
PAPASTAVROU
20.07.2026 20:19

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΝΙΚΙ ΚΕΡΑΜΕΟΣ
20.07.2026 20:23

ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

GEORGIOS FLORIDIS
20.07.2026 20:18

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ

ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΣΥΛΟΥ

ATHANASIOS
PLEVRIS
20.07.2026 20:11

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ

DOMNA
MICHAILIDOU
20.07.2026 22:15

ΔΟΜΝΑ – ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ

MARGARITIS
SCHOINAS
20.07.2026 20:32

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

DIMITRIOS
PAPASTERGIOU
20.07.2026 20:22

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

CHRISTOS-
SKERTSOS
20.07.2026 21:11

ΧΡΗΣΤΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΚΕΡΤΣΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΡΑΘΑΝΑΣΙΣ
20.07.2026 21:31

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

Πρωτ. 528
Εισ. 11
20.7.2026
Κ. Πιερρακάκης
Ν.Γ. Δένδιας
Θ. Λιβάνιος κ.α.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

**ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ
ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΙΤΛΟ**

«Προσωπικός Βοηθός, Πρώιμη Παρέμβαση και λοιπές ενεργητικές πολιτικές για άτομα με αναπηρία, ρυθμίσεις στεγαστικής πολιτικής και άλλες διατάξεις»

Επισπεύδον Υπουργείο:

1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Στοιχεία επικοινωνίας:

1. Φερετζάνης Γεώργιος, Νομικός Σύμβουλος Υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, τηλ. 6945184584
2. Εύα Δημητριάδη, Νομική Σύμβουλος Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, τηλ. 2104214117, διεύθυνση ηλεκτρ. ταχ.: edimitriadi@hq.minagric.gr

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	X
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	X
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	X

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Υπουργείου Πολιτισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εξωτερικών και Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υγείας, Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, και Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, Υπουργείου Δικαιοσύνης και Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υπουργείου Ανάπτυξης, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Τουρισμού και Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

Α. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση; Άρθρο 1 Η ανάγκη νομοθέτησης έγκειται στο ότι το ισχύον πλαίσιο βασίζεται σε ένα πιλοτικό, προσωρινό πρόγραμμα, το οποίο δεν επαρκεί για την κάλυψη των διαρκών αναγκών των ατόμων με αναπηρία. Με την προτεινόμενη διάταξη θεσμοθετείται μόνιμο πρόγραμμα επιχορήγησης, καθορίζονται οι δικαιούχοι, ο φορέας υλοποίησης, οι διαδικασίες επιλογής και ελέγχου, εξασφαλίζεται η χρηματοδότηση από τον τακτικό προϋπολογισμό και παρέχεται η αναγκαία νομοθετική εξουσιοδότηση για την εξειδίκευση των όρων εφαρμογής με Κοινή Υπουργική Απόφαση. Έτσι διασφαλίζεται η συνέχεια, η διαφάνεια και η αποτελεσματική άσκηση της πολιτικής προσβασιμότητας. Οι παρεμβάσεις προσβασιμότητας σε χώρους κατοικίας κρίνονται ζωτικής σημασίας για τα άτομα με αναπηρία, προκειμένου να διαβιούν με άνεση, ασφάλεια, αυτονομία και αξιοπρέπεια. Άρθρο 2 Η προτεινόμενη ρύθμιση είναι αναγκαία προκειμένου να δημιουργηθεί ένα πλήρες θεσμικό και δημοσιονομικό πλαίσιο για την ανάπτυξη προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας σε ακίνητα του Τ.Α.ΕΘ.Α εξειδικεύοντας τις αρμοδιότητες των εμπλεκόμενων φορέων, ρυθμίζοντας τη διαχείριση των εσόδων και των δαπανών, καθορίζοντας την πρώτη εφαρμογή του προγράμματος σε συγκεκριμένα ανενεργά στρατόπεδα και παρέχοντας τη νομική βάση για τη χρηματοδότηση τόσο της παραχώρησης των ακινήτων όσο και της υλοποίησης των στεγαστικών δράσεων με εθνικούς και ευρωπαϊκούς πόρους. Η αποτύπωση του επικαιροποιημένου σχήματος υλοποίησης του έργου της αξιοποίησης ανενεργών στρατοπέδων για την ανάπτυξη κοινωνικών κατοικιών με την σύμπραξη του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, προκειμένου να καταστεί δυνατή η πραγματοποίηση του έργου – και συνακόλουθα η επίτευξη σημαντικού στεγαστικού αντικτύπου με τη δημιουργία άνω των 2.000 κοινωνικών κατοικιών. Άρθρο 3 Η προτεινόμενη ρύθμιση είναι αναγκαία για την ενίσχυση της διαφάνειας και της λογοδοσίας των νομικών προσώπων που έχουν υπαχθεί σε Σύμφωνο Εξυγίανσης, μέσω της υποχρέωσης ανάρτησης στο Πρόγραμμα «Διαύγεια» κρίσιμων πράξεων οικονομικής, διοικητικής και περιουσιακής διαχείρισης και της σύνδεσης της

	συμμόρφωσης με τη συνέχιση της δημόσιας χρηματοδότησής. Με τον τρόπο αυτό ενισχύεται η χρηστή δημοσιονομική διαχείριση και η αποτελεσματική εποπτεία της χρήσης δημόσιων πόρων. Άρθρα 4 έως 6 Ρυθμίζουν διαδικαστικά και λειτουργικά ζητήματα που έχουν ανακύψει μετά τη μεταφορά του συνόλου των αρμοδιοτήτων και της δραστηριότητας του οργανισμού πληρωμών, του επιχειρησιακού έργου, των οικονομικών πόρων, των οργανικών θέσεων, του προσωπικού, των φυσικών και ψηφιακών αρχείων και των πάσης φύσης περιουσιακών στοιχείων και υλικοτεχνικού εξοπλισμού του Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.) στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), δυνάμει του Μέρους Γ' του ν. 5264/2025 (Α' 239). Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις παρέχουν πρόσθετες ευχέρειες στην Α.Α.Δ.Ε., διευκολύνοντας την άσκηση των αρμοδιοτήτων της ως οργανισμού πληρωμών, ρυθμίζουν τη διαδικασία υποβολής και ελέγχου της Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης (Ε.Α.Ε.) και προβλέπουν ρητά κυρώσεις προκειμένου να διασφαλιστεί η νομιμότητα, ορθότητα και διαφάνεια στη διαδικασία υποβολής αιτήσεων για καταβολή αγροτικών ενισχύσεων και να εξασφαλιστεί ότι οι ενισχύσεις αυτές θα καταβάλλονται σε όσους πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις. Ειδικά με το άρθρο 6 επιδιώκεται η διατήρηση του αυξημένου ορίου των εκατόν ογδόντα (180) ημερών μετακινήσεων εκτός έδρας κατ' έτος για τη διενέργεια επιτόπιων φυσικών ελέγχων που υποχρεούται να διενεργεί σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης το προσωπικό της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, πρώην Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε..
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα; Άρθρο 1 Η υφιστάμενη κατάσταση χαρακτηρίζεται από την απουσία μόνιμου και σταθερού μηχανισμού χρηματοδότησης παρεμβάσεων προσαρμοσμένης στις κατοικίες ατόμων με αναπηρία. Η εφαρμογή αποκλειστικά πιλοτικών ή περιορισμένης διάρκειας προγραμμάτων δεν επαρκεί για την κάλυψη των διαρκών αναγκών των δικαιούχων ούτε διασφαλίζει τη συνέχεια της δημόσιας πολιτικής στον τομέα της ανεξάρτητης διαβίωσης. Παράλληλα, δεν υφίσταται ενιαίο πλαίσιο επιλογής των δικαιούχων, υλοποίησης και ελέγχου των παρεμβάσεων, γεγονός που δυσχεραίνει την αποτελεσματική αξιοποίηση των δημόσιων πόρων και την ισότιμη πρόσβαση των ατόμων με αναπηρία στις σχετικές ενισχύσεις. Άρθρο 2

	Η αξιοποίηση ανενεργών ακινήτων του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας για σκοπούς κοινωνικής κατοικίας δεν μπορεί να προχωρήσει αποτελεσματικά χωρίς σαφές θεσμικό πλαίσιο συνεργασίας μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων. Η έλλειψη ειδικών ρυθμίσεων σχετικά με την κατανομή αρμοδιοτήτων, τη χρηματοδότηση, τη διαχείριση των εσόδων και τη λειτουργία των κατοικιών δημιουργεί διοικητικές και δημοσιονομικές αβεβαιότητες, οι οποίες δυσχεραίνουν την υλοποίηση των σχετικών επενδύσεων και την αξιοποίηση εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων για την ανάπτυξη προγραμμάτων κοινωνικής και προσιτής κατοικίας. Άρθρο 3 Το ισχύον πλαίσιο δεν προβλέπει ειδική υποχρέωση των νομικών προσώπων που υπάγονται σε Σύμφωνο Εξυγίανσης να τηρούν καθ' όλη τη διάρκεια εφαρμογής του συγκεκριμένες υποχρεώσεις δημοσιότητας και διαφάνειας, ούτε συνδέει τη συμμόρφωση με τη συνέχιση της δημόσιας χρηματοδότησης. Η έλλειψη αποτελεσματικών μηχανισμών ελέγχου και κυρώσεων περιορίζει τη διαφάνεια στη διαχείριση των δημόσιων πόρων και δυσχεραίνει τη διασφάλιση της λογοδοσίας των επιχορηγούμενων φορέων, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται κίνδυνοι για τη χρηστή δημοσιονομική διαχείριση και την αποτελεσματική εποπτεία της κρατικής χρηματοδότησης. Άρθρα 4 έως 6 Δυνάμει του άρθρου 63 του ν. 5264/2025 έχει μεταφερθεί στην Α.Α.Δ.Ε. το σύνολο των αρμοδιοτήτων του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.. Κατά το πρώτο διάστημα εφαρμογής των εν λόγω ρυθμίσεων ανέκυψαν επιχειρησιακά ζητήματα, αναφορικά με τα Κέντρα Υποβολής Δηλώσεων (Κ.Υ.Δ.), και την Ενιαία Αίτηση Ενίσχυσης η οποία υποβάλλεται μέσω του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου (Ο.Σ.Δ.Ε.), τα οποία δεν αντιμετωπίζονται επαρκώς από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Για τον λόγο αυτό, κρίνεται αναγκαία η προτεινόμενων διατάξεων προκειμένου η Α.Α.Δ.Ε. να είναι σε θέση να ανταποκριθεί με πληρέστερο και αποτελεσματικότερο τρόπο στα συγκεκριμένα καθήκοντά της. Επειδή το αυξημένο όριο των εκατόν ογδόντα (180) ημερών μετακινήσεων εκτός έδρας κατ' έτος δεν εφαρμόζεται στους υπαλλήλους της Α.Α.Δ.Ε., κρίνεται απαραίτητο μετά την ενσωμάτωση του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων ως Γενική Διεύθυνση Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών η θέσπισή της ώστε να συνεχίσουν να εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ορίου αυτού οι μεταφερόμενοι στην Α.Α.Δ.Ε. υπάλληλοι.
3.	Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά; Άρθρο 1

Η αξιολογούμενη ρύθμιση για την υλοποίηση των παρεμβάσεων προσβασιμότητας αφορά άτομα με αναπηρία

Άρθρο 2

Αφορά τα νοικοκυριά που θα κριθούν επιλέξιμα για τη μίσθωση με κοινωνικά κριτήρια των διαμερισμάτων που θα ανεγερθούν σε ανενεργά στρατόπεδα.

Άρθρο 3

Αφορά τα νομικά πρόσωπα που υπάγονται σε Σύμφωνο Εξυγίανσης, το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και τους πολίτες.

Άρθρα 4 έως 6

Οι προτεινόμενες διατάξεις αφορούν στην Α.Α.Δ.Ε., καθώς και στο σύνολο των δικαιούχων αγροτικών ενισχύσεων και λοιπών εμπλεκόμενων φορέων, στο πλαίσιο της εφαρμογής της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής.

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης		
4.	Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐ Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;	
	Άρθρο 2 άρθρο 28 ν. 5223/2025 (Α' 137) Άρθρο 6 περ. γ) παρ. 3 υποπαρ. Δ.9 παρ. Δ' ν. 4336/2015 (Α' 94)	
5.	Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας	
	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Ο σκοπός που επιδιώκεται με τις υπό αξιολόγηση ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να αντιμετωπιστεί με αλλαγή προεδρικού διατάγματος ή άλλης κανονιστικής πράξης, καθώς απαιτείται τροποποίηση καθώς και συμπλήρωση του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου, με ψήφιση τυπικού νόμου, για την ανταπόκριση στις ανάγκες που έχουν ανακύψει.
	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας	Ο σκοπός που επιδιώκεται με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν είναι δυνατόν να αντιμετωπιστεί με αλλαγή διοικητικής πρακτικής ούτε με ερμηνευτική προσέγγιση της υφιστάμενης νομοθεσίας.

ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Η αναγκαιότητα θέσπισης των σχετικών ρυθμίσεων δεν οφείλεται σε έλλειψη πόρων.

Συναφείς πρακτικές	
6.	Έχετε λάβει υπόψη συναφείς πρακτικές; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☒ X Εάν ΝΑΙ, αναφέρατε συγκεκριμένα:
i) σε άλλη/-ες χώρα/-ες της ΕΕ ή του ΟΟΣΑ:	-
ii) σε όργανα της Ε.Ε.:	-
iii) σε διεθνείς οργανισμούς:	-

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης																															
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση																														
	<table border="0"> <tr> <td>☐</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☒</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☒</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> <td>☐</td> <td></td> </tr> </table>	☐		☐		☒		☐		☐		☐		☐		☒		☐		☒		☒		☐		☐		☐		☐	
☐		☐		☒		☐		☐																							
☐		☐		☒		☐		☒																							
☒		☐		☐		☐		☐																							

		   
8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	Άρθρο 1 Ο άμεσος προγραμματισμός για την υλοποίηση των προγραμμάτων επιχορήγησης παρεμβάσεων προσβασιμότητας παρεμβάσεων προσβασιμότητας. Άρθρο 2 Η εξασφάλιση χρηματοδότησης για την κατασκευή κοινωνικών κατοικιών σε ανενεργά στρατόπεδα. Άρθρο 3 Η ενίσχυση της διαφάνειας και ο αποτελεσματικότερος έλεγχος της δημόσιας χρηματοδότησης. Άρθρα 4 έως 6 Η βελτίωση της διαδικασίας υποβολής και ελέγχου Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης.
	ii) μακροπρόθεσμοι:	Άρθρο 1 Η ενίσχυση της ευημερίας των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων και δη των ατόμων με αναπηρία. Άρθρο 2 Η ανάπτυξη μόνιμων στεγαστικών δράσεων σε ανενεργά στρατόπεδα. Άρθρο 3 Η ενίσχυση της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης, της βιωσιμότητας των φορέων και της εμπιστοσύνης των πολιτών. Άρθρο 4 έως 6 Η δημιουργία ενός πλήρως συνεκτικού θεσμικού πλαισίου για την αποτελεσματική άσκηση των αρμοδιοτήτων για την αγροτική

	πολιτική από την Α.Α.Δ.Ε., κατά το μέρος της συναρμοδιότητάς της.
--	---

Ψηφιακή διακυβέρνηση		
10.	Σε περίπτωση που προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος, ποια θα είναι η συμβολή αυτού στην επίτευξη των στόχων της αξιολογούμενης ρύθμισης: ΑΜΕΣΗ ☐ ή/και ΕΜΜΕΣΗ ☐	
	i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:	Άρθρο 1 Οι διαδικασίες υποβολής αιτημάτων επιχορήγησης παρέχονται ως ψηφιακή υπηρεσία, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov. gr-ΕΨΠ). Άρθρο 3 Η ρύθμιση αξιοποιεί το υφιστάμενο πληροφοριακό σύστημα «Διαύγεια». Είναι συμβατή με τη Βίβλο Ψηφιακού Μετασχηματισμού, δεν απαιτεί νέο πληροφοριακό σύστημα ούτε ιδιαίτερη μελέτη βιωσιμότητας.
	ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:	
11.	Το προβλεπόμενο πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με την εκάστοτε ψηφιακή στρατηγική της χώρας (Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού); ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
	Εξηγήστε:	Άρθρο 3 Ναι, η ρύθμιση αξιοποιεί το δικτυακό ιστότοπο του Προγράμματος «Διαύγεια», το οποίο αποτελεί θεσμοθετημένη υποδομή ψηφιακής διαφάνειας του Δημοσίου και εντάσσεται στους στόχους της Βίβλου Ψηφιακού Μετασχηματισμού για την ανοικτή διάθεση δεδομένων και την ψηφιακή λογοδοσία.
12.	Διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος με άλλα υφιστάμενα συστήματα; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐	
	Αναφέρατε ποια είναι αυτά τα συστήματα:	Άρθρο 3 Ναι, το Πρόγραμμα «Διαύγεια» λειτουργεί ενταγμένο στο ενιαίο πλαίσιο δημοσιότητας του Δημοσίου. Οι υποχρεώσεις ανάρτησης της παρούσας ισχύουν σωρευτικά με την καταχώριση στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του άρθρου

		83 του ν. 4727/2020, ώστε να διασφαλίζεται ενιαία και συνεπής δημοσιότητα των σχετικών πράξεων.
13.	Έχει προηγηθεί μελέτη βιωσιμότητας του προβλεπόμενου πληροφοριακού συστήματος;	ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐
	Εξηγήστε:	Άρθρο 3 Όχι, δεν απαιτείται μελέτη βιωσιμότητας, καθώς η ρύθμιση δεν προβλέπει τη δημιουργία νέου πληροφοριακού συστήματος, αλλά αξιοποιεί το ήδη λειτουργούν σύστημα «Διαύγεια».

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης		
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
	<i>Άρθρο</i>	<i>Στόχος</i>
	Άρθρο 1 Πρόγραμμα επιχορήγησης παρεμβάσεων προσβασιμότητας	Στόχος της αξιολογούμενης ρύθμισης είναι η θέσπιση μόνιμου προγράμματος επιχορήγησης παρεμβάσεων προσβασιμότητας στις κατοικίες ατόμων με αναπηρία, με σκοπό τη βελτίωση της προσβασιμότητας του δομημένου περιβάλλοντος, την ενίσχυση της ανεξάρτητης διαβίωσης και της ισότιμης συμμετοχής των ατόμων με αναπηρία στην κοινωνική ζωή. Παράλληλα, επιδιώκεται η δημιουργία ενιαίου και διαφανούς πλαισίου για την επιλογή των δικαιούχων, τη χρηματοδότηση, την υλοποίηση και τον έλεγχο των παρεμβάσεων, καθώς και η διασφάλιση της αποτελεσματικής αξιοποίησης των δημόσιων πόρων μέσω σταθερού μηχανισμού εφαρμογής σε εθνικό επίπεδο.
	Άρθρο 2 Προγραμματικές συμβάσεις μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και	Στόχος της αξιολογούμενης ρύθμισης είναι η δημιουργία του αναγκαίου θεσμικού και χρηματοδοτικού πλαισίου για την ανάπτυξη προγραμμάτων κοινωνικής και προσιτής κατοικίας σε ακίνητα του Τ.Α.ΕΘ.Α., μέσω της αξιοποίησης ανενεργών στρατοπέδων, της οργάνωσης της συνεργασίας των αρμόδιων φορέων και της εξασφάλισης της βιώσιμης λειτουργίας και

Οικογένειας για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων - Αντικατάσταση παρ. 2Α και προσθήκη παρ. 2Β στο άρθρο 28 του ν. 5223/2025	χρηματοδότησης των σχετικών στεγαστικών δράσεων.
Άρθρο 3 Υποχρεώσεις διαφάνειας νομικών προσώπων υπαγόμενων σε Σύμφωνο Εξυγίανσης - Συνέπειες μη συμμόρφωσης - Προσθήκη παρ. 9Α στο άρθρο 99 του ν. 5239/2025	Στόχος της διάταξης είναι η καθιέρωση αυξημένων υποχρεώσεων διαφάνειας για τα νομικά πρόσωπα που υπάγονται σε Σύμφωνο Εξυγίανσης και λαμβάνουν χρηματοδότηση από το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, καθώς και η διασφάλιση της ορθής και διαφανούς αξιοποίησης των δημόσιων πόρων μέσω της σύνδεσης της χρηματοδότησης με την τήρηση των υποχρεώσεων δημοσιότητας. Παράλληλα, επιδιώκεται η αποτελεσματική εποπτεία των επιχορηγούμενων φορέων, με την πρόβλεψη συνεπειών σε περίπτωση μη συμμόρφωσης και με σεβασμό στους κανόνες προστασίας των προσωπικών δεδομένων.
Άρθρο 4 Πρόσωπα, ευθύνη, κυρώσεις και λοιπά ζητήματα υποβολής Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης - Προσθήκη άρθρου 63Α στον ν. 5264/2025	Με την αξιολογούμενη ρύθμιση, προστίθεται νέο άρθρο 63Α στον ν. 5264/2025 με το οποίο διευκρινίζεται το ζήτημα υποβολής Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης από τα Κέντρα Υποβολής Δηλώσεων, καθώς και φυσικά πρόσωπα ή νομικά πρόσωπα ή λοιπές νομικές οντότητες, που ασκούν το επάγγελμα του γεωπόνου, γεωτεχνικού και λογιστή για λογαριασμό του δικαιούχου της ενίσχυσης, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας. Προς τον σκοπό αυτό, δύναται να συμφωνείται ελεύθερα μεταξύ του δικαιούχου και των ανωτέρω τρίτων προσώπων αμοιβή, η οποία και βαρύνει αποκλειστικά τον δικαιούχο. Αποσαφηνίζεται, δε, ρητά, για λόγους ασφάλειας δικαίου, ίσης μεταχείρισης και ελευθερίας παροχής υπηρεσιών, ότι η προσφυγή των δικαιούχων στα ανωτέρω πρόσωπα, για την επ' αμοιβή παροχή υπηρεσιών προετοιμασίας, υποστήριξης και υποβολής της Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης αποτελεί επιλογή του ίδιου του δικαιούχου. Με τον τρόπο αυτόν, διασφαλίζονται η ελευθερία επιλογής των δικαιούχων, η ασφάλεια δικαίου και η ίση μεταχείριση, χωρίς μεταβολή του καθεστώτος

πρόσβασης στο Ο.Σ.Δ.Ε., χωρίς εμπλοκή ή ευθύνη της Διοίκησης στις ιδιωτικού δικαίου σχέσεις μεταξύ δικαιούχων και επαγγελματιών που παρέχουν σχετικές υπηρεσίες. Περαιτέρω, εισάγονται για τα πρόσωπα αυτά υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας, ασφαλείας πληροφοριών και συστημάτων, τήρησης αρχείων και αποφυγής σύγκρουσης συμφερόντων. Προβλέπεται δε υποχρέωση των ανωτέρω προσώπων, να επιδεικνύουν τη δέουσα επιμέλεια, ήτοι να ελέγχουν την πληρότητα και ορθή καταχώριση των στοιχείων, που υποβάλλονται στην Ενιαία Αίτηση Ενίσχυσης, χωρίς να θίγεται η ευθύνη του δικαιούχου, σύμφωνα με το ενωσιακό δίκαιο που διέπει την Κοινή Αγροτική Πολιτική, μεταξύ άλλων, προς αποφυγή φαινομένων υποβολής αιτήσεων και ιδίως δικαιολογητικών που δεν αντιστοιχούν στα προβλεπόμενα.

Παράλληλα, εισάγεται για τα πρόσωπα αυτά σύστημα διοικητικών κυρώσεων, ανάλογα με τη βαρύτητα, τη συχνότητα και τον βαθμό υπαιτιότητας των παραβάσεων, καθώς και σε περίπτωση που παρατηρούνται φαινόμενα υποτροπής. Περαιτέρω, θεσπίζεται αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη των παραπάνω προσώπων με τον δικαιούχο, σε περίπτωση παράνομης ή αχρεώστητης καταβολής της ενίσχυσης άνω του ποσού των πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ ανά Ε.Α.Ε..

Επίσης, με την παρ. 5, προβλέπεται η αυτοδίκαιη λύση, από την έναρξη ισχύος της απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., σύμφωνα με την περ. α) της παρ. 5 του άρθρου 78 του ν. 5264/2025, των Συμβάσεων Διασφάλισης Επιπέδου Ποιότητας Υπηρεσιών και Ασφάλειας Πληροφοριών (Σ.Δ.Ε.Π.Υ.Α.Π.), που έχει συναφθεί μεταξύ του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. και των Κέντρων Υποβολής Δηλώσεων.

Περαιτέρω, με την προτεινόμενη παρ. 6, ρυθμίζεται η περιορισμένη άντληση δεδομένων δικαιούχων ενισχύσεων της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής των πιστωτικών ιδρυμάτων, μέσω διαλειτουργικότητας, αποκλειστικά για τη χορήγηση του χρηματοδοτικού προϊόντος «Κάρτα Αγρότη» και άλλων συναφών

	χρηματοδοτικών εργαλείων. Επίσης, σε περίπτωση χορήγησης της χρηματοδότησης, προβλέπεται το ανέκκλητο της δήλωσης του δικαιούχου των ενισχύσεων ως προς τον τραπεζικό λογαριασμό καταβολής των ενισχύσεων μέχρις εξόφλησης αυτής. Η προβλεπόμενη ρύθμιση εφαρμόζεται, και στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η «Κάρτα Αγρότη» έχει χορηγηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος και δεν έχει εξοφληθεί πλήρως, για την Ε.Α.Ε. έτους 2026 και εφεξής.
Άρθρο 5 Εξουσιοδοτικές διατάξεις ως προς την υποβολή Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης - Προσθήκη παρ. 5 και 6 στο άρθρο 78 του ν. 5264/2025	Με την αξιολογούμενη ρύθμιση, προστίθενται παρ. 5 και 6 στο άρθρο 78 του ν. 5264/2025, ώστε να παρέχεται εξουσιοδότηση στον Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. για την εξειδίκευση των τεχνικών και διαδικαστικών ζητημάτων εφαρμογής του άρθρου 63Α, καθώς και για την παροχή δυνατότητας: α) για την επέκταση εφαρμογής του άρθρου 63Α και σε άλλα επαγγέλματα, ειδικότητες και λοιπές οντότητες, πέραν αυτών της παρ. 1 του άρθρου 63Α, που εμπλέκονται στη σχετική διαδικασία υποβολής Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης, β) για την πρόβλεψη της διαδικασίας πιστοποίησης των προσώπων της παρ. 1 του άρθρου 63Α, τα κριτήρια και τις λοιπές προϋποθέσεις για αυτήν.
Άρθρο 6 Δικαιούχοι αποζημίωσης για ημέρες μετακίνησης εκτός έδρας για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων - Τροποποίηση περ. γ) παρ. 3 υποπαρ. Δ.9 παρ. Δ' ν. 4336/2015	Με την προτεινόμενη διάταξη διατηρείται το ισχύον αυξημένο όριο των εκατόν ογδόντα (180) ημερών μετακινήσεων εκτός έδρας κατ' έτος για τη διενέργεια επιτόπιων φυσικών ελέγχων που υποχρεούται να διενεργεί σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης το προσωπικό της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της ΑΑΔΕ, πρώην Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε..

Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων	X	X	X	X	X
		Μείωση δαπανών	X				
		Εξοικονόμηση χρόνου	X				
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	X	X	X	X	X
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X	X	X	X	X
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών		X	X		X
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X	X	X	X	X
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων	X	X	X	X	X
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Άρθρα 4 έως 6

Οι αξιολογούμενες ρυθμίσεις αποβλέπουν στην ενίσχυση της διαφάνειας και στη δίκαιη μεταχείριση των πολιτών, συμβάλλοντας στην ενίσχυση της αξιοπιστίας του θεσμού της Ενιαίας Αίτησης Ενίσχυσης, με λήψη μέτρων για την ανάληψη ευθύνης από τους εμπλεκόμενους στη διαδικασία, την πρόβλεψη των αντίστοιχων κυρώσεων και τη διασφάλιση βελτιωμένης διαχείρισης των κινδύνων που ανακύπτουν σε περίπτωση παραβάσεων της σχετικής νομοθεσίας.

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
--	--------------------------------------	------------------------------------	--	---------------

ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
		Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Άρθρο 2

Στόχος της ρύθμισης είναι να καταστεί δυνατή η αποτελεσματική υλοποίηση έργου ανέγερσης και λειτουργίας κοινωνικών κατοικιών, μέσω της συνεργασίας των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας και Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

Άρθρο 3

Η ρύθμιση ενισχύει τη διαφάνεια, τη λογοδοσία και τον δημόσιο έλεγχο της διαχείρισης των πόρων που διατίθενται στα νομικά πρόσωπα υπό καθεστώς εξυγίανσης. Η άμεση δημοσιοποίηση των οικονομικών, διοικητικών και περιουσιακών τους πράξεων στο Πρόγραμμα «Διαύγεια» ενισχύει την εμπιστοσύνη των πολιτών, συμβάλλει στη χρηστή δημοσιονομική διαχείριση και υποστηρίζει τη βιωσιμότητα των φορέων, χωρίς πρόσθετη διοικητική επιβάρυνση.

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

21.	Γνώμες ή πορίσματα αρμόδιων υπηρεσιών και ανεξάρτητων αρχών (ηλεκτρονική επισύναψη). Ειδική αιτιολογία σε περίπτωση σημαντικής απόκλισης μεταξύ της γνωμοδότησης και της αξιολογούμενης ρύθμισης.

Στ. Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Άρθρα 4, 5, 5Α, 9Α, 21, 25 και 106 του Συντάγματος.	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
☐	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	Άρθρο 3: Χάρτης Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ιδίως άρθρα 8 (προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα), 41 (δικαίωμα χρηστής διοίκησης) και 42 (δικαίωμα πρόσβασης στα έγγραφα).
☐	Κανονισμός	Άρθρο 3: Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων), στον οποίο ρητά παραπέμπει η επιφύλαξη της περ. β) της προτεινόμενης παρ. 9Α.
☐	Οδηγία	Άρθρο 3: Οδηγία (ΕΕ) 2019/1024 για τα ανοικτά δεδομένα και την περαιτέρω χρήση πληροφοριών του δημόσιου τομέα.
☐	Απόφαση	Δεν συντρέχει.
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
☐	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	Δεν εντοπίζονται ειδικότερες συναφείς διατάξεις
☐	Διεθνείς συμβάσεις	Άρθρο 3: Σύμβαση των Ηνωμένων Εθνών κατά της Διαφθοράς (ν. 3666/2008), ως προς τις αρχές διαφάνειας και λογοδοσίας στη διαχείριση δημόσιων πόρων
27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
	Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης	
☐	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	-

☐	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
	<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>	
☐	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	Άρθρο 3: Απόφαση ΔΕΕ της 9.11.2010, Volker und Markus Schecke GbR και Hartmut Eifert, συνεκδικασθείσες υποθέσεις C-92/09 και C-93/09, σχετικά με τη στάθμιση μεταξύ της δημοσιότητας των δικαιούχων δημόσιας χρηματοδότησης και της προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.
☐	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
☐	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	

Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
	Άρθρο 2 Προγραμματικές συμβάσεις μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων - Αντικατάσταση παρ. 2Α και προσθήκη παρ. 2Β στο άρθρο 28 του ν. 5223/2025 Στο άρθρο 28 του ν. 5223/2025 (Α' 137), περί προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου	Παρ. 2Α του άρθρου 28 του ν. 5223/2025 «2Α. Ειδικά με το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας συνάπτονται προγραμματικές συμβάσεις για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων που αυτό υλοποιεί. Το ποσοστό των οικημάτων, των οποίων η χρήση δύναται να παραχωρείται στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, ανέρχεται στο εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του συνόλου των οικημάτων, η δε παραχώρηση διενεργείται για χρονικό διάστημα που καθορίζεται στις προγραμματικές

Ακινήτων Εθνικής Άμυνας και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) η παρ. 2Α αντικαθίσταται, β) προστίθεται παρ. 2Β, και οι παρ. 2Α και 2Β διαμορφώνονται ως εξής: «2Α. Ειδικά με το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας συνάπτονται προγραμματικές συμβάσεις για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων κοινωνικής ή προσιτής κατοικίας σε οικήματα που ανεγείρονται σε ακίνητα κυριότητας του Τ.Α.ΕΘ.Α. Η διαδικασία ανέγερσης των οικημάτων του πρώτου εδαφίου επισπεύδεται από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, το οποίο είναι υπεύθυνο ιδίως για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, τη διεξαγωγή διαγωνιστικών διαδικασιών και την εκτέλεση και επίβλεψη των εργασιών κατασκευής. Για την έγκριση αρχιτεκτονικών μελετών απαιτείται η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Η χρήση των οικημάτων του πρώτου εδαφίου παραχωρείται στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας για χρονικό διάστημα, το οποίο καθορίζεται στις ανωτέρω προγραμματικές συμβάσεις. Τα μισθώματα που εισπράττονται από την εκμίσθωση των παραχωρούμενων οικημάτων της παρούσας, καθώς και τα έσοδα από την είσπραξη των κοινόχρηστων δαπανών, αποτελούν έσοδα του	συμβάσεις. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση αυτή συνίσταται στη χρηματοδότηση από το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας της κατασκευής των οικημάτων, η διαδικασία ανέγερσης των οποίων επισπεύδεται με επιμέλεια του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, το οποίο είναι υπεύθυνο ιδίως για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών που τελούν υπό την έγκριση του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, τη διεξαγωγή των διαγωνιστικών διαδικασιών και την εκτέλεση και επίβλεψη των κατασκευαστικών εργασιών. Τα μισθώματα που εισπράττονται από το ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του συνόλου των οικημάτων, αποτελούν έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού, εμφανίζονται σε διακριτό Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδου (Α.Λ.Ε.) και εγγράφονται ως πιστώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4270/2014 (Α' 143): α) του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, προς τον σκοπό πλήρους κάλυψης των αναγκών συντήρησης των οικημάτων, και β) του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, προς τον σκοπό χρηματοδότησης άλλων στεγαστικών προγραμμάτων αυτού. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, και η οποία εκδίδεται κατ' έτος, καθορίζονται ο επιμερισμός
---	--

κρατικού προϋπολογισμού, εμφανίζονται σε διακριτό Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδου (Α.Λ.Ε.) και εγγράφονται ως πιστώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4270/2014 (Α' 143), του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, προς τον σκοπό κάλυψης των αναγκών λειτουργίας, διαχείρισης, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης και ανακαίνισης των οικημάτων και των κοινόχρηστων χώρων τους. Τα ποσά που εισπράττονται για την κάλυψη κοινόχρηστων δαπανών διατίθενται αποκλειστικά για την κάλυψη των αντίστοιχων δαπανών του έργου. Τυχόν θετικό υπόλοιπο μετά την κάλυψη των ανωτέρω δαπανών διατίθεται για τη χρηματοδότηση δράσεων κοινωνικής ή προσιτής κατοικίας και λοιπών στεγαστικών προγραμμάτων του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Εφόσον με την οικεία προγραμματική σύμβαση ανατίθενται στο Υπουργείο Εθνικής Άμυνας ή σε φορέα εποπτευόμενο από αυτό υποχρεώσεις, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ή ανακαίνισης των οικημάτων ή των κοινόχρηστων χώρων τους, μέρος των εσόδων δύναται να εγγράφεται ως πίστωση του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας προς κάλυψη των σχετικών δαπανών. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, η οποία εκδίδεται κατ' έτος,	του ποσού του προηγούμενου εδαφίου μεταξύ των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας και Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, καθώς και κάθε τεχνικό ή λεπτομερειακό ζήτημα για την εφαρμογή της παρούσας.».
--	---

καθορίζεται ο επιμερισμός των εσόδων μεταξύ των δύο Υπουργείων σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που έχουν αναλάβει βάσει των οικείων προγραμματικών συμβάσεων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με τον ως άνω επιμερισμό. 2B. [...]».	
Άρθρο 6 Δικαιούχοι αποζημίωσης για ημέρες μετακίνησης εκτός έδρας για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων - Τροποποίηση περ. γ) παρ. 3 υποπαρ. Δ.9 παρ. Δ' ν. 4336/2015 Στην περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 3 της υποπαρ. Δ.9 της παρ. Δ' του ν. 4336/2015 (Α' 94), περί ημερών μετακίνησης εκτός έδρας, οι λέξεις «του προσωπικού του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που υποχρεούνται να διενεργεί σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και του προσωπικού του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού Δήμητρα που συμμετέχει στη διενέργεια υποχρεωτικών ελέγχων και επιθεωρήσεων σε επιχειρήσεις, παραγωγούς και σε σημεία χονδρικής και λιανικής πώλησης και προκειμένου για τα μέλη του Σώματος Ελεγκτών Παιγνίων της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (Ε.Ε.Ε.Π.) μέχρι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες συνολικά για τη διενέργεια ελέγχων, αντικαθίστανται από τις λέξεις «του προσωπικού της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που διενεργούνται σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του προσωπικού του Ελληνικού» και η περ. γ) διαμορφώνεται ως εξής:	Περ. γ) παρ. 3 άρθρου 3 της υποπαραγράφου Δ.9 του ν. 4336/2015: «γ) του προσωπικού κλάδου Γεωπόνων και Κτηνιάτρων του Οργανισμού Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων (ΕΛ.Γ.Α.), του προσωπικού του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που υποχρεούνται να διενεργεί σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και του προσωπικού του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού Δήμητρα που συμμετέχει στη διενέργεια υποχρεωτικών ελέγχων και επιθεωρήσεων σε επιχειρήσεις, παραγωγούς και σε σημεία χονδρικής και λιανικής πώλησης και προκειμένου για τα μέλη του Σώματος Ελεγκτών Παιγνίων της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (Ε.Ε.Ε.Π.) μέχρι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες συνολικά για τη διενέργεια ελέγχων,

	«γ) του προσωπικού κλάδου Γεωπόνων και Κτηνιάτρων του Οργανισμού Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων (ΕΛ.Γ.Α.), του προσωπικού της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για τους επιτόπιους φυσικούς ελέγχους που διενεργούνται σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του προσωπικού του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού Δήμητρα που συμμετέχει στη διενέργεια υποχρεωτικών ελέγχων και επιθεωρήσεων σε επιχειρήσεις, παραγωγούς και σε σημεία χονδρικής και λιανικής πώλησης και προκειμένου για τα μέλη του Σώματος Ελεγκτών Παιγνίων της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων (Ε.Ε.Ε.Π.) μέχρι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες συνολικά για τη διενέργεια ελέγχων,».	
30.	Κατάργηση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση	Καταργούμενες διατάξεις

Η. Έκθεση εφαρμογής της ρύθμισης

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων
-----	--

	Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης	Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς		Αντικείμενο συναρμοδιότητας	
32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων				
	Εξουσιοδοτική διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)
	Άρθρο 5 της τροπολογίας (παρ. 5 άρθρου 78 ν. 5264/2025)	Απόφαση	Διοικητής Α.Α.Δ.Ε.	Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., καθορίζονται τα ειδικότερα ζητήματα εφαρμογής του άρθρου 63Α του ν. 5264/2025.	-
	Άρθρο 5 της τροπολογίας (παρ. 6 άρθρου 78 ν. 5264/2025)	Απόφαση	Διοικητής Α.Α.Δ.Ε.	Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε., δύνатаι: α) να προστίθενται στα πρόσωπα της παρ. 1 του άρθρου 63Α του ν. 5264/2025 πρόσωπα που ασκούν άλλα επαγγέλματα ή ειδικότητες, καθώς και λοιπές οντότητες, με συναφή επιστημονική κατάρτιση ή επαγγελματική εμπειρία. β) να προβλέπεται	-

			διαδικασία, κριτήρια και λοιπές προϋποθέσεις πιστοποίησης των προσώπων της παρ. 1 του άρθρου 63Α, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια σχετικά με αυτήν.	
--	--	--	--	--

Ανάγκη σύστασης νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας	
33.	Ποιες διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης προβλέπουν τη σύσταση νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας;
	-
34.	Γιατί προτείνεται η σύσταση αυτού του νέου οργάνου και δεν επαρκούν οι υφιστάμενες διοικητικές δομές για να επιτευχθεί ο στόχος της αξιολογούμενης ρύθμισης;
	-
35.	Χρόνος έναρξης λειτουργίας του νέου οργάνου
	-
36.	Έχει γίνει η σχετική οικονομοτεχνική μελέτη αναφορικά με τη σύσταση του νέου οργάνου; ΝΑΙ ☐ ΟΧΙ ☐ Εάν ΝΑΙ, να επισυναφθεί ηλεκτρονικά.
	-
Στοιχεία νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας	
37.	Επωνυμία ή ονομασία και νομική μορφή
	-
38.	Χώρος λειτουργίας του νέου οργάνου
	-

39.	Διασφάλιση επαρκούς υλικοτεχνικού & ηλεκτρονικού εξοπλισμού
	-
40.	Τρόπος στελέχωσης του νέου οργάνου
	-

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2026

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
	ΝΙΚΟΛΑΣ ΔΕΝΔΙΑΣ 20.07.2026 22:41	THEODOROS LIVANIOS 20.07.2026 22:14
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ 20.07.2026 22:46	ΝΙΚΟΛΑΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΥΡΟΥ 20.07.2026 22:22	ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΟΣ 20.07.2026 23:02	GEORGIOS FLORIDIS 20.07.2026 22:15
ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ	ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ
ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΣΥΛΟΥ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΑΘΗΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ 20.07.2026 22:34	ΔΟΜΝΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ 20.07.2026 22:15	MARGARITIS SCHOINAS 20.07.2026 22:13
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ	ΔΟΜΝΑ – ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΧΟΙΝΑΣ
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ
ΔΙΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΡΑΣΤΕΡΓΙΟΥ 20.07.2026 22:15		CHRISTOS- SKERTSOS 20.07.2026 22:13
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ 20.07.2026 22:22	ΧΡΗΣΤΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ	



Αριθ. 113/2/2026

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ.2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας «Προσωπικός Βοηθός, Πρώιμη Παρέμβαση και λοιπές ενεργητικές πολιτικές για άτομα με αναπηρία, ρυθμίσεις στεγαστικής πολιτικής και άλλες διατάξεις»

Α. Με την υπόψη τροπολογία, προβλέπονται τα ακόλουθα:

1.α. Θεσπίζεται πρόγραμμα επιχορήγησης παρεμβάσεων για την προσβασιμότητα των χώρων κατοικίας ατόμων με αναπηρία. Το εν λόγω πρόγραμμα, το οποίο εφαρμόστηκε πιλοτικά (άρθρο 53 του ν. 4997/2022), αφορά άτομα με κινητική αναπηρία ή αναπηρία όρασης ή αναπηρία ακοής, με συγκεκριμένα κριτήρια αναπηρίας και εισοδηματικά.

β. Οι δαπάνες του προγράμματος βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης στην οποία μεταβιβάζονται οι σχετικές πιστώσεις.

γ. Με σχετική κανονιστική διοικητική πράξη ρυθμίζονται τα ειδικότερα τεχνικά και λεπτομερειακά θέματα εφαρμογής του εν λόγω προγράμματος.

2. Τροποποιείται – συμπληρώνεται το άρθρο 28 του ν.5223/2025, περί προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας (Τ.Α.Εθ.Α.) και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας (Υ.Κοι.Σ.Ο.), για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων αρμοδιότητας του Υ.Κοι.Σ.Ο.. Ειδικότερα, μεταξύ άλλων προβλέπεται ότι:

- στα έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού προστίθενται και τα έσοδα από την είσπραξη των κοινόχρηστων δαπανών.
- το πρόγραμμα κοινωνικής κατοικίας, κατά την πρώτη εφαρμογή του υλοποιείται με πόρους του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου επί των αναφερομένων ανενεργών στρατοπέδων (σήμερα η εν λόγω χρηματοδότηση προέρχεται από πόρους του Υ.Κοι.Σ.Ο.).

3.α. Ορίζονται, με αναλογική εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 76 του ν. 4727/2020, οι υποχρεώσεις διαφάνειας νομικών προσώπων υπαγόμενων σε Σύμφωνο Εξυγίανσης του άρθρου 99 του ν. 5239/2025.

β. Προβλέπονται αντίστοιχα η αναστολή της χρηματοδότησης, ο αποκλεισμός από κάθε νέα επιχορήγηση ή χρηματοδότηση από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, καθώς και η ανάκτηση αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών, από φορείς που έχουν ενταχθεί στο πλαίσιο εξυγίανσης φορέων του άρθρου 99 του ν. 5239/2025, σε περίπτωση μη συμμόρφωσής τους προς τις οριζόμενες υποχρεώσεις διαφάνειας.

4.α. Καθορίζονται: i) τα πρόσωπα (φυσικά που ασκούν το επάγγελμα του γεωπόνου, γεωτεχνικού και λογιστή ή νομικά και νομικές οντότητες που δραστηριοποιούνται στους αντίστοιχους τομείς) που δύνανται, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας με τον δικαιούχο της ενίσχυσης, να υποβάλουν, τροποποιούν και εν γένει διαχειρίζονται, έναντι αμοιβής, Ενιαίες Αιτήσεις Ενίσχυσης (Ε.Α.Ε.) στο πλαίσιο του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου (Ο.Σ.Δ.Ε.) και ii) οι υποχρεώσεις που οφείλουν να τηρούν έναντι του συγκεκριμένου έργου.

β. Αναφέρεται το πλαίσιο των διοικητικών κυρώσεων σε περίπτωση αθέτησης των σχετικών υποχρεώσεων (μεταξύ άλλων επιβολή προστίμου, επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών κ.λπ.).

γ. Με κανονιστική διοικητική πράξη καθορίζονται τα ειδικότερα ζητήματα εφαρμογής των προαναφερομένων.

5. Επικαιροποιούνται οι διατάξεις του ν.4336/2015, που αναφέρονται στις μετακινήσεις εκτός έδρας των δημοσίων υπαλλήλων και σε συνέχεια της μεταφοράς του Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.) στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), αντικαθίσταται η αναφορά στο «προσωπικό του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.» από «το προσωπικό της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων».

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Ι. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Αύξηση εσόδων από την προσθήκη και των εσόδων από την είσπραξη των κοινόχρηστων δαπανών, στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Ακινήτων Εθνικής Άμυνας (Τ.Α.Εθ.Α.) και του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας (Υ.Κοι.Σ.Ο.), για την υλοποίηση στεγαστικών δράσεων.

2. Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, σε περίπτωση:

- ανάκτησης αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών, από φορείς που έχουν ενταχθεί στο πλαίσιο εξυγίανσης φορέων του άρθρου 99 του ν. 5239/2025, λόγω της μη συμμόρφωσής τους προς τις οριζόμενες υποχρεώσεις διαφάνειας.

- επιβολής των προβλεπόμενων κυρώσεων (προστίμων), λόγω διαπίστωσης παραβάσεων των υποχρεώσεων των προσώπων που δύνανται να υποβάλουν την Ε.Α.Ε.
- επιστροφής αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών ενίσχυσης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

II. Επί του προϋπολογισμού της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε. Τ. Α. Α./φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

Ετήσια δαπάνη για την υλοποίηση του προγράμματος επιχορήγησης παρεμβάσεων για την προσβασιμότητα των χώρων κατοικίας ατόμων με αναπηρία, με μεταβίβαση των αναγκαίων πιστώσεων από πόρους του Υ.Κοι.Σ.Ο. Σύμφωνα με στοιχεία του αρμόδιου Υπουργείου, το ύψος της εν λόγω δαπάνης εκτιμάται στο ποσό των **δέκα εκατ. ευρώ** ανά έτος, για τα έτη 2027 έως 2030.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2026

Η Γενική Διευθύντρια

ΙΟΥΛΙΑ ARMAGOU
20/07/2026 21:57

Ιουλία Γ. Αρμάγου

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Προσωπικός Βοηθός, Πρώιμη Παρέμβαση και λοιπές ενεργητικές πολιτικές για άτομα με αναπηρία, ρυθμίσεις στεγαστικής πολιτικής και άλλες διατάξεις»

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α. Α./φορέας της Γενικής Κυβέρνησης) ετήσια δαπάνη για την υλοποίηση του προγράμματος επιχορήγησης παρεμβάσεων για την προσβασιμότητα των χώρων κατοικίας ατόμων με αναπηρία, με μεταβίβαση των αναγκαίων πιστώσεων από πόρους του Υ.Κοι.Σ.Ο. Το ύψος της εν λόγω δαπάνης εκτιμάται στο ποσό των **δέκα εκατ. ευρώ** ανά έτος, για τα έτη 2027 έως 2030.

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε. Τ. Α. Α./φορέας της Γενικής Κυβέρνησης), μέσω κρατικής επιχορήγησης.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2026

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

KYRIAKOS
PIERRAKAKIS
20.07.2026 23:16

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ
ΚΑΙ
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

DOMNA
MICHAILIDOU
20.07.2026 22:54

Δ.-Μ.ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ